



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
উত্তর ২৪ পরগণা	রাজারহাট	রাজারহাট	REVREC2023150710881
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
বিশুপুর্[44]		10968	3837,3839,3840,....
৯। জমির পরিমাণ (শতক)			73.0000
১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
উইথল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড, পিতা- পক্ষে ডিরেক্টর, ঠিকানা-১৮ আর এন মুখার্জী রোড কোল ০১	উইথল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড		

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথক র ১৪	পূর্তকর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
723	0	44	181	73	0	0	109	217	1347

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	0	723	0	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পথ কর	0	0	0	0	44	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	181	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	73	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	0	0	109	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	217	0	0
মোট	0	0	0	0	1347	0	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	0	0	0
বাংলা সন	0	0	0	0	1430	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল: [১৪৩০]

মোট আদায়

(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে

এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে

হইবে

INR -1347/-

One Thousand Three Hundred Forty Seven Only.

SBP, Kolkata- 700015

Thursday, August 24, 2023 9:30:43 AM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.



Government of West Bengal

Office of the Sub-Divisional Land & Land Reforms Officer

সদর উত্তর ২৪ পরগণা

Memo: Conv-225/22/5594/504/2022 Dated: 13/12/22

To

উইথল সার্ভিস প্রা: পি:

পিতা/স্বামীর নাম: গফে ডায়েরেক্টর

১৪ আর.এন. মুখার্জি রোড কলকাতা - 700 001

P.S.: রাজারহাট

District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 20/10/2022

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 13/12/2022 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2022/1507/4972)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
বিকুপুর, ৪৪, রাজারহাট	11086	3848		9896	0.2748	শালি	বহতল আবাসন
বিকুপুর, ৪৪, রাজারহাট	11086	4100		937	0.0300	শালি	বহতল আবাসন
বিকুপুর, ৪৪, রাজারহাট	11086	4110		5000	0.1900	শালি	বহতল আবাসন
বিকুপুর, ৪৪, রাজারহাট	11086	4111		10001	0.1300	শালি	বহতল আবাসন
বিকুপুর, ৪৪, রাজারহাট	11086	4121		10000	0.1100	শালি	বহতল আবাসন

Schedule - II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.

c)

30

Government of West Bengal
Office of the Block Land & Land Reforms Officer
রাজারহাট, উত্তর ২৪ পরগণা

To **Memo No.CON/ 1621 /BLRO/RAJ/ 23** Dated. 17.10.2023

উইথন সার্ভিস প্রা: লি:

পিতা/স্বামীর নাম: পদ্মে ডাইরেক্টর

18 আর.এন. মুখার্জি রোড কলকাতা - 700 001

P.S.: রাজারহাট District: উত্তর ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 21/07/2023

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 17/10/2023 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2023/1507/2572)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
বিক্রপুর্, 44, রাজারহাট	11086	4097		721	0.0200	শালি	বহতল আবাসন
বিক্রপুর্, 44, রাজারহাট	11086	4112		5000	0.0500	শালি	বহতল আবাসন

Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.

Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955
B.L.&L.R.O. Rajarhat
North 24-Parganas
Block Land & Land Reforms Officer

Memo:

Dated: 17/10/2023

- (i) The RI, of the নাজারহাটবিষ্ণুপুর-II for information and taking necessary action.
(ii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record

Block Land & Land Reforms Officer

জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ১১০৮৬

মৌজা- বিষ্ণুপুর

জে.এম.নং- ৪৪

[১৫০৭০৪৪]

থানা- রাজারহাট



(১) রাস্তা- ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ (এ)- ০.৮১

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ৮

নাম-	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
ঠিকানা-	উইথল মার্টিস গ্রা: লি: পক্ষে ডাইরেক্টর ১৪ আর.এন. মুখার্জি রোড কলকাতা - ৭০০ ০০১	রায়ত	

(৭) অগ্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির প্রেনী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ (এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
৩৮৪৮	শালি		০.৩০	০.৯৮৯৬	০.২৭

আগত থং নং -

2210,2634,8602,1374,398,55

7,1374,2493,8602,3265

হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক:

মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক:

মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক:

মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক:

মূলে, রে: ক: মূলে, রে: ক:

মূলে, রে: ক: মূলে

৪০৯৭

শালি

০.২৮

০.০৭২১

০.০২

আগত থং নং - 519,9080

হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক:

মূলে, রে: ক: মূলে

৪১০০

শালি

০.৩২

০.০৯৩৭

০.০৩

আগত থং নং - 1014

হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে

৪১১০

শালি

০.৩৯

০.৫০০০

০.১৯

০৫/০৩/২০২০

অগ্রস্বের মালিকানা স্বত্বাধীন নং- ১০৯৬৮

[১৫০৭০৪৪]



অগ্রস্বের মালিকানা

জে.এল.নং- ৪৪

থানা- রাজারহাট

(১) রাজস্ব ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ (এ)- ০.৭৩

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১০

	(৪) অগ্রস্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম	উইথল মার্টিমেস প্রাইভেট লিমিটেড	রায়ত	
পয়ে ডিরেক্টর			
ঠিকানা	১৮ আর এন মুখার্জী রোড কোল ০১		

(৭) অগ্রস্বের নিজ দখলীয় জমি

নং	জমির (এল) - মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ (এ)	দাগের মধ্যে অগ্রস্বের অংশ	দাগের মধ্যে অগ্রস্বের জমির অংশের পরিমাণ
				একর হেক্টর
১০০১	শানি	০.২১	০.৮৬৮৬	০.১৮
	আগত থং নং - 10030			
	হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূল			
১০০২	শানি	০.১০	১.০০০০	০.১০
	আগত থং নং - 10030			
	হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূল			
১০০৩	শানি	০.০৭	০.৫০০০	০.০৩
১০০৪	শানি	০.০৯	০.৮০০০	০.০৭
১০০৫	শানি	০.০৮	০.৯০৬৩	০.০৪
	আগত থং নং - 10030,849			
	হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূল			
১০০৬	শানি	০.১৫	০.৫৫০০	০.০৯
	আগত থং নং - 10030			
	হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূল			
১০০৭	শানি	০.০৪	০.৫০০০	০.০২

উত্তর ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ১০৯৬৮

[১৫০৭০৪৪]



বিষ্ণুপুর

জ.এল.নং- ৪৪

থানা- রাজারহাট

(১) ব্যয় ০.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.৭৩

(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১০

	(৪) অগ্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	উইথল মার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড	স্বত্ব	
পক্ষে ডিরেক্টর			
ঠিকানা-	১৮ আর এন মুখার্জী রোড কোল ০১		

দাগ নং জমির শ্রেণী মন্তব্য দাগের মোট দাগের মধ্যে দাগের মধ্যে
পরিমাণ(এ) অগ্রস্বত্বের অংশ অগ্রস্বত্বের জমির
অংশের পরিমাণ
একর হেক্টর

আগত থং নং - 10030

হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে

১০২২ শালি ০.২৭ ০.১৪২৮ ০.০৪

আগত থং নং - 10030

হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে

১০২৭ শালি ০.২৮ ০.৪৭৭৯ ০.১৩

আগত থং নং - 10030

হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে

১১০০ শালি ০.৩২ ০.০৮০৪ ০.০৩

আগত থং নং - 10998

হস্তান্তরের ধরণ - রে: ক: মূলে

মোট দাগের সংখ্যা- দশ মাত্র

Certified to be a true copy

Authorised U/S 75 of the Indian Evidence Act 1872

Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 2, Total fee : Rs. 30 ,Copy No.:11567



৪নং ফরম
(নিয়ম ৮ (১) এবং ৩১(১) দেখুন)
চাঁদপুর গ্রাম পঞ্চায়েত

গ্রাম পঞ্চায়েতের দ্বারা নির্ধারিত কর, অধিকার ও ফি প্রাপ্তির বর্ণনা
(কার্যকর দিয়ে অনুজ্ঞাপত্র করতে হবে)

ব্লক - রাজারহাট - কোড নং - ০৭, ভেলা - উত্তর ১৪ পরগণা - কোড নং - ১৫
পিন কোড নং - ৭০০১৩৫

রসিদ নং - 15070124 AT 73

১. করদাতার নাম ও ঠিকানা :

WITTHAL SERVICES (P) Ltd.
Landata

হোডিং নং (যদি থাকে)

5695

২. যে বাবদ টাকা গৃহীত হল :

ক) ভূমি ও গৃহ সংক্রান্ত কর

(..... তিনমাস / 2023-24 March বছর) টাকা 6000 =
(যে সময়ের জন্য)

খ) যানবাহনের জন্য রেজিস্ট্রেশন ফি

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

গ) শৌচালয় বা অন্যান্য স্বাস্থ্যবিধান ব্যবস্থার জন্য অধিকার

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

ঘ) জন সরবরাহের জন্য অধিকার

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

ঙ) আলোর জন্য অধিকার

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

চ) মল, মূত্র ও অন্য আবর্জনা নিষ্কাশনের জন্য অধিকার

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

ছ) ব্যবসার নিবন্ধনকরণ সার্টিফিকেটের জন্য ফি

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

জ) ব্যক্তি, যানবাহন, পশুর ওপর কিংবা গ্রাম পঞ্চায়েতের

দ্বারা বা ব্যবস্থাপনায় প্রতিষ্ঠিত ফেরী ব্যবস্থার জন্য টোল

ঝ) শ্মশানঘাট ব্যবহারের জন্য ফি

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

ঞ) অগভীর বা গভীর নলকূপের রেজিস্ট্রেশন ফি

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

ট) গ্রামে উৎপাদিত পণ্য গ্রামের বাজারে বিক্রয়ের জন্য ফি

(যে সময়ের জন্য)..... টাকা

ঠ) জনসাধারণের স্বার্থার্থে প্রদর্শিত বিজ্ঞপন দেওয়ার জন্য ফি

..... টাকা

ড) ৪৭নং ধারা অনুসারে প্রবর্তিত উপবিধি অনুযায়ী ভরিসমান

..... টাকা

ঢ) অন্যান্য

..... টাকা

তারিখ 29/4/23 (টাকা কথায়)

Six Thousand only

মোট:

টাকা

6000 =

বিঃ দ্রঃ গ্রাম পঞ্চায়েতের কোন সদস্য এই আদায়ের সংগে যুক্ত হতে পারবেন না।

১) যদি চেক বা ব্যাংকের মাধ্যমে কোন টাকা পাওয়া যায়, তবে তার ক্রমিক

সংখ্যা ও তারিখ ঐ টাকার আকের সংগে লিখে রাখতে হবে।

তারিখ সহ স্বাক্ষর
গ্রাম পঞ্চায়েতের সচিব

29/4/23